Beboerforeningen Fredericiagade 44-50

Kontakt: Michael Holmboe Bang Fredericiagade 44, 2. 1310 København K

www.beboer.dk tlf. 22 21 33 72

Den 18. februar 2020

Generalforsamlinger, torsdag den 19. marts 2020 kl. 18 i vaskeriet

Vaskeriforeningen
(alle beboere)

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning v. Søren (50)
4. Eventuelle forslag fra bestyrelse og medlemmer
5. Fremlæggelse af regnskab v. Søren, vedlagt
6. Fastsættelse af takster
7. Valg af bestyrelse - nuværende bestyrelse: Anne Meisner (50), Søren Nordhausen
8. Eventuelt

Beboerrepræsentationen
(13 lejere)

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning/orientering om initiativer v. Michael (44)
4. Fremlæggelse af regnskab/budget v. Kaare (50), vedlagt
5. Ejendommens vedligeholdelse - ønsker og prioritering
6. Eventuelle forslag fra bestyrelse og medlemmer
7. Fastsættelse af kontingent - nuværende: 538 kr./kvartal/lejemål
8. Valg af bestyrelse - nuværende bestyrelse: Klaus Meisner (50), Stine Bendixen (46), Michael Holmboe Bang, suppleant Kaare S. Pedersen (kasserer)
9. Eventuelt

Regnskaber og budgetter vedlagt

Vi ses

Michael

Beboerrepræsentationen 2019		Kontant	Bank		
	Saldo pr. 1.1.2019	**kr. 304,00**			**kr. 6.814,03**
02-01-2019	Retur ikke yousee		-kr. 420,00		
02-01-2019	KONTINGENT			kr. 6.132,00	
05-02-2019	FRA NADIA DYG STAUNÆ			kr. 599,00	
15-03-2019	TV-PAKKE 48, 2 +44ST			kr. 2.059,97	
29-03-2019	BS YOUSEE A/S		-kr. 7.946,51		
29-03-2019	Omkostningsbidrag, Merkur		-kr. 400,00		
29-03-2019	Gebyr iflg nota		-kr. 2,00		
29-03-2019	RENTE		-kr. 15,95		
02-04-2019	Retur ikke yousee		-kr. 420,00		
15-04-2019	KONTINGENT			kr. 6.132,00	
27-06-2019	YOUSEE 3Q 44ST +48,2			kr. 938,00	
28-06-2019	BS YOUSEE A/S		-kr. 7.503,84		
28-06-2019	Gebyr iflg nota		-kr. 2,00		
28-06-2019	RENTE		-kr. 14,20		
01-07-2019	Omkostningsbidrag, Merkur		-kr. 400,00		
02-07-2019	Retur ikke yousee		-kr. 420,00		
02-07-2019	KONTINGENT			kr. 6.132,00	
11-09-2019	OF9_TVGP_2006-19_IFA			kr. 13.231,63	
30-09-2019	BS YOUSEE A/S		-kr. 7.503,84		
30-09-2019	Gebyr iflg nota		-kr. 2,00		
30-09-2019	RENTE		-kr. 17,64		
01-10-2019	Retur ikke yousee		-kr. 467,00		
01-10-2019	Omkostningsbidrag, Merkur		-kr. 400,00		
11-11-2019	Ceremoni Judith		-kr. 400,00		
30-12-2019	BS YOUSEE A/S		-kr. 7.503,84		
30-12-2019	Gebyr iflg nota		-kr. 4,00		
30-12-2019	RENTE		-kr. 26,30		
	I alt		**-kr. 33.869,12**	**kr. 35.224,60**	**kr. 1.355,48**
	Saldo pr. 31.12.2019	**kr. 304,00**			**kr. 8.169,51**

Beboerrepræsentationen - regnskaber og budget

	2014	2015	2016	2017	2018	Budget 2019	2019	Budget 2020
Ud i alt	-kr. 19.718,94	-kr. 27.362,73	-kr. 23.819,42	-kr. 18.939,87	-kr. 34.300,18	-kr. 24.732,52	-kr. 33.869,12	-kr. 33.685,03
Ind i alt	kr. 22.657,20	kr. 22.656,00	kr. 22.656,00	kr. 22.656,00	kr. 29.780,33	kr. 28.530,00	kr. 35.224,60	kr. 37.226,00
Resultat	kr. 2.938,26	-kr. 4.706,73	-kr. 1.163,42	kr. 3.716,13	-kr. 4.519,85	kr. 3.797,48	kr. 1.355,48	kr. 3.540,97
Saldo (årsudgang)	kr. 13.487,90	kr. 8.781,17	kr. 7.617,75	kr. 11.333,88	kr. 6.814,03	kr. 10.611,51	kr. 8.169,51	kr. 11.710,48
Indtægtsposter:								
Kontingent	kr. 22.657,20	kr. 22.656,00	kr. 22.656,00	kr. 22.656,00	kr. 24.060,00	kr. 24.528,00	kr. 18.995,00	kr. 30.660,00
Ejerbidrag (kabel)					kr. 5.720,33	kr. 4.002,00	kr. 16.229,60	kr. 6.566,00
Udgiftsposter:								
YouSee	-kr. 19.718,64	-kr. 27.362,73	-kr. 23.819,42	-kr. 18.939,87	-kr. 33.446,77	-kr. 22.511,52	-kr. 30.458,03	-kr. 30.458,03
Retur ikke kabel					-kr. 840,00	-kr. 2.001,00	-kr. 1.727,00	-kr. 1.727,00
Spritpenne						-kr. 100,00		
Diverse	-kr. 0,30					-kr. 100,00	-kr. 400,00	-kr. 100,00
Gebyr, rente					-kr. 13,41	-kr. 20,00	-kr. 1.284,09	-kr. 1.400,00
Resultat	kr. 2.938,26	-kr. 4.706,73	-kr. 1.163,42	kr. 3.716,13	-kr. 4.519,85	kr. 3.797,48	kr. 1.355,48	kr. 3.540,97

Vaskeriforeningen 2019 **Bank**

	Saldo pr. 1.1.2019			**kr. 42.480,89**
02-01-2019	El	-kr. 1.255,50		
29-03-2019	Gebyrer	-kr. 75,00		
04-04-2019	Boks		kr. 3.180,00	
04-04-2019	Miele	-kr. 2.344,38		
04-04-2019	Løn	-kr. 900,00		
04-04-2019	Grej	-kr. 170,00		
04-04-2019	Gebyrer	-kr. 40,00		
03-06-2019	Boks		kr. 1.920,00	
03-06-2019	Afkalkning	-kr. 790,00		
03-06-2019	Grej	-kr. 200,00		
03-06-2019	Løn	-kr. 600,00		
28-06-2019	Gebyrer	-kr. 75,00		
01-07-2019	El	-kr. 1.255,50		
03-07-2019	Miele	-kr. 2.040,00		
09-09-2019	Boks		kr. 3.090,00	
09-09-2019	Løn	-kr. 750,00		
09-09-2019	Gebyrer	-kr. 40,00		
30-09-2019	Gebyrer	-kr. 75,00		
14-10-2019	Boks		kr. 1.330,00	
14-10-2019	El	-kr. 1.295,50		
14-10-2019	Grej	-kr. 286,00		
31-12-2019	Gebyrer	-kr. 75,00		
	I alt	**-kr. 12.266,88**	**kr. 9.520,00**	**-kr. 2.746,88**
	Saldo pr. 31.12.2019			**kr. 39.734,01**

Vaskeriforening - regnskaber og budget

	2014	2015	2016	2017	2018	2019 - budget	2019	2020 - budget
Ud i alt	-kr. 9.871,00	-kr. 8.866,00	-kr. 9.618,50	-kr. 7.233,00	-kr. 13.320,67	-kr. 8.444,00	-kr. 12.266,88	-kr. 11.844,00
Ind i alt	kr. 14.802,00	kr. 14.755,00	kr. 15.343,00	kr. 14.500,00	kr. 15.892,50	kr. 14.800,00	kr. 9.520,00	kr. 12.000,00
Resultat	kr. 5.006,00	kr. 5.889,00	kr. 5.724,50	kr. 7.267,00	kr. 2.571,83	kr. 6.356,00	-kr. 2.746,88	kr. 156,00
Saldo (årsudgang)	kr. 21.028,56	kr. 26.917,56	kr. 32.642,06	kr. 39.909,06	kr. 42.480,89	kr. 48.836,89	kr. 39.734,01	kr. 39.890,01
Indtægtsposter:								
Boks, gebyrer retur	kr. 14.802,00	kr. 14.755,00	kr. 15.343,00	kr. 14.500,00	kr. 15.892,50	kr. 14.800,00	kr. 9.520,00	kr. 12.000,00
Udgiftsposter:								
Miele	-kr. 400,00				-kr. 3.825,17	kr. 1.000,00	-kr. 4.384,38	-kr. 1.000,00
Løn	-kr. 3.700,00	-kr. 3.150,00	-kr. 4.050,00	-kr. 3.000,00	-kr. 4.300,00	-kr. 4.000,00	-kr. 2.250,00	-kr. 4.000,00
Grej	-kr. 312,00	-kr. 347,00	-kr. 199,50	-kr. 150,00	-kr. 1.024,00	-kr. 400,00	-kr. 656,00	-kr. 600,00
El	-kr. 5.084,00	-kr. 5.044,00	-kr. 5.044,00	-kr. 3.783,00	-kr. 3.766,50	-kr. 5.044,00	-kr. 3.806,50	-kr. 5.044,00
Afkalkning						kr. 400,00	-kr. 790,00	-kr. 800,00
Diverse, gebyrer	-kr. 300,00	-kr. 325,00	-kr. 325,00	-kr. 300,00	-kr. 405,00	-kr. 400,00	-kr. 380,00	-kr. 400,00
Resultat	kr. 5.006,00	kr. 5.889,00	kr. 5.724,50	kr. 7.267,00	kr. 2.571,83	kr. 6.356,00	-kr. 2.746,88	kr. 156,00